



Biroul permanent al Senatului
Nr. 65 / 14.03.2007

AVIZ

referitor la propunerea legislativă pentru modificarea legii nr.15 din 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea legii nr.15 din 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.B65 din 15.02.2007,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,
Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri :

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Intervenția legislativă preconizată vizează introducerea unei prevederi în cuprinsul Legii nr.15/2003 conform căreia suprafețele de teren ce se vor atribui tinerilor între 18 și 35 ani vor fi cuprinse între 150 m² până la 300 m² în municipii și sectoarele municipiului București, respectiv între 250 m² până la 500 m² în orașe, comune și sate.

Propunerea legislativă vizează și introducerea unui text potrivit căruia suprafețele de teren se vor dubla în cazul construirii unor locuințe multifamiliale de tip duplex.

Prezenta propunere legislativă se încadrează în categoria legilor organice, împrumutând acest caracter de la Legea nr.15/2003 asupra căreia intervine legislativ.

În aplicarea art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. La titlu, pentru a respecta redactarea consacrată, propunem utilizarea următoarei redactări:

“Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală”.

3. Având în vedere că prezenta propunere legislativă are ca obiect, la art.1 modificarea și completarea Legii nr.15/2003, iar la art.2 se prevede republicarea legii în cauză, din considerente de tehnică legislativă, numerotarea celor două articole care compun proiectul se va face cu cifre romane, respectiv „art.I” și „art.II”.

4. În ceea ce privește partea dispozitivă a art.I, în conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, este necesară reproducerea tuturor datelor de identificare ale legii supuse intervenției legislative, respectiv datele de publicare în Monitorul Oficial al României, Partea I. Prin urmare, propunem următoarea reformulare:

„Art.I. - Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.34 din 22 ianuarie 2003, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:”.

5. Întrucât prezenta propunere legislativă vizează atât modificarea, cât și introducerea unor texte noi în cuprinsul Legii nr.15/2003, aceste două tipuri de intervenții legislative vor fi evidențiate în cuprinsul părții introductive de la pct.1-6 ale art. I, prin folosirea sintagmelor “se modifică” , respectiv “se introduce”, după caz.

6. La pct.1 al art.I, tot din considerente de tehnică legislativă, partea introductivă trebuie reformulată după cum urmează:

“1.Alineatul (1) al articolului 1 se modifică și va avea următorul cuprins: “.

Totodată, textul propus pentru alin.(1) al art.1 trebuie marcat cu cifra 1, cuprinsă între paranteze.

7. La pct.2 și 3 ale art.I, întrucât acestea vizează introducerea a două noi articole după art.1, respectiv art.1¹ și art.1², considerăm că intervenția preconizată poate fi exprimată normativ prin comasarea

pct. 2 și 3 și formularea unui singur punct, respectiv pct.2 al art.I, după cum urmează:

“2. După articolul 1 se introduc două noi articole, art.(1¹) și (1²), cu următorul cuprins:

Art.1¹. - Suprafețele de teren la care se referă

Art.1². - Suprafețele de teren se vor dubla în cazul construirii unei locuințe ...”.

8. Cât privește textul propus pentru art.1¹, pentru îmbunătățirea modului de redactare, considerăm că partea de debut ar putea fi reformulată astfel:

“Art.1¹. - Suprafețele de teren prevăzute la art.1 vor fi cuprinse între 150 m² până la 300 m²....”.

9. Referitor la teza a doua a art.1², propunem înlocuirea sintagmei “trebuie să respecte” prin “trebuie să îndeplinească.”

10. Având în vedere observația de la pct.6, pct.4-6 ale art.I se vor renumera.

11. La pct.4 al art.I, devenit prin renumerotare pct.3, partea introductivă urmează a fi reformulată astfel:

“3. La articolul 2 alineatul (1), lit.b) se modifică și va avea următorul cuprins:”.

12. Cât privește pct.5 și 6 (4 și 5) ale art.I, partea dispozitivă se va reformula astfel:

„4. Alineatul (2) al articolului 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

5. Articolul 7 se modifică și va avea următorul cuprins:”.

13. Referitor la dispoziția de republicare cuprinsă la art.II, pentru respectarea normelor de tehnică legislativă și pentru unitate în redactare, aceasta se va reformula astfel:

„Art.II. - Legea nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele aduse prin prezenta lege, va fi republicată în Monitorul Oficial al României, dându-se textelor o nouă numerotare”.

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIEȘCU



București

Nr. 333/13.03.2007